П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 17.09.2019 № 1200

г. Приморско-Ахтарск

О разрешении на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 21 мая 2009 года № 462 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, на основании итогового документа публичных слушаний, учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке Приморско-Ахтарского городского поселения администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Байдину Сергею Александровичу отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, при реконструкции жилого дома со строительством пристройки на расстоянии 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Чапаева, 127, на расстоянии 0,2 метра от границы смежного земельного участка по улице Буденного, 83 и на расстоянии 1,7 метра от красной линии улицы Буденного.

2. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Проскурина) опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskiezori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района http://prim-ahtarsk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по архитектуре и капитальному строительству администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района А.С. Авраменко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.А. Белик

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний об отклонении от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2

Дата и время проведения:

– 2 сентября 2019 года, 14.00.

Место проведения:

– г. Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 7, здание администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Публичные слушания проводятся на основании:

– обращения гр. Байдина С.А. ;

– постановления администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 13.08.2019 г. № 1040 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2»;

Повестка дня публичных слушаний:

1. рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, при реконструкции жилого дома со строительством пристройки на расстоянии 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Чапаева, 127, на расстоянии 0,2 метра от границы смежного земельного участка по улице Буденного, 83 и на расстоянии 1,7 метра от красной линии улицы Буденного

Организатор публичных слушаний:

– администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности путем размещения в специально отведенных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, что подтверждается:

– сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированный в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» (www.azovskiezori.ru);

– официальный сайт администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (http://prim-ahtarsk.ru).

В публичных слушаниях приняли участие:

– от органов власти, общественности и служб Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и проектной организации:

Авраменко Александр Сергеевич	Начальник отдела по архитектуре и капитального строительства администрации Приморско-Ахтаоского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Ковалевский Анатолий Александрович	Заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Широкая Ольга Ивановна	Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Открыл слушания начальник отдела по архитектуре и капитальному строительству администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района А.С. Авраменко, проинформировал о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2. В связи с техническими возможностями и согласием соседей не возражаю против отклонения от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, при реконструкции жилого дома со строительством пристройки на расстоянии 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Чапаева, 127, на расстоянии 0,2 метра от границы смежного земельного участка по улице Буденного, 83 и на расстоянии 1,7 метра от красной линии улицы Буденного.

В журнале учета обращений граждан по вопросам проведения общественных слушаний по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, в период проведения общественных обсуждений записи отсутствуют, желающих ознакомиться с представленными материалами и внести замечания и предложения, не зафиксировано. Письменных замечаний до 2 сентября 2019 г. не поступало.

ВЫСТУПЛЕНИЕ С ДОКЛАДОМ:

Александр Сергеевич Авраменко — Начальник отдела по архитектуре и капитальному строительству администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний А.С. Авраменко:

Спасибо за доклад. Если есть у присутствующих в зале вопросы предложения, прошу высказаться.

Если вопросов нет, предлагаю общественные обсуждения считать состоявшимися.

Начальник отдела по архитектуре и
капитальному строительству администрации
Приморско-Ахтарского гордского поселения
Приморско-Ахтарского района А.С. Авраменко

Заместитель главы
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района А.А. Ковалевский

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2

г. Приморско-Ахтарск 2 сентября 2019 г.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 13.08.2019 г. № 1040 на основании заявления Байдина Сергея Александровича.

Дата проведения – 2 сентября 2019 года.

Тема публичных слушаний: отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2.

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов		Предложения/ рекомендации внесены
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения/ рекомендации	Ф.И.О. эксперта/ название организации
1.	Публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2.		В связи с техническими возможностями и согласием соседей не возражаю против отклонения от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, при реконструкции жилого дома со строительством пристройки на расстоянии 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Чапаева, 127, на расстоянии 0,2 метра от границы смежного земельного участка по улице Буденного, 83 и на расстоянии 1,7 метра от красной линии улицы Буденного.	Заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района А.А. Ковалевский.

По результатам публичных слушаний главе Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района направлены рекомендации для принятия решения о разрешении на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного, 83/2, при реконструкции жилого дома со строительством пристройки на расстоянии 0,8 метра от границы смежного земельного участка по улице Чапаева, 127, на расстоянии 0,2 метра от границы смежного земельного участка по улице Буденного, 83 и на расстоянии 1,7 метра от красной линии улицы Буденного.

Начальник отдела по архитектуре
и капитальному строительству администрации
Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района А.С. Авраменко