



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 28.04.2021

№ 486

г. Приморско-Ахтарск

Об утверждении программы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Использование и охрана земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021-2023 годы»

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить программу Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Использование и охрана земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021-2023 годы», согласно приложению к постановлению.

2. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Проскурина) опубликовать данное постановление в газете «Приазовье» и разместить на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района М.Н.Герман.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



А.В.Сошин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 28.04.2021 № 486

**Программа Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района «Использование и охрана земель
Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского
района на 2021-2023 годы»**

ПАСПОРТ

| | |
|------------------------------------|---|
| Наименование Программы | Использование и охрана земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021-2023 годы (далее - Программа) |
| Координатор Программы | Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района |
| Координаторы подпрограмм | Не предусмотрены |
| Участники Программы | Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района |
| Подпрограммы Программы | Не предусмотрены |
| Основание для разработки Программы | Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Цель Программы | Повышение эффективности использования и охраны земель. |
| Задачи Программы | <ul style="list-style-type: none"> - выявление пустующих и нерационально используемых земель на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района; - осуществление земельного контроля за использованием земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района; - обеспечение организации рационального использования и охраны земель; - увеличение поступлений в бюджет средств за счет уплаты земельного налога и арендной платы за земель- |

| | |
|---|--|
| | ные участки. |
| Перечень целевых показателей программы | - упорядочение землепользования; - эффективное использование и охрана земель; - вовлечение в оборот новых земельных участков; - увеличение налогооблагаемой базы. |
| Этапы и сроки реализации Программы | Этапы не предусмотрены, сроки реализации Программы 2021-2023 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Не требуется финансирования |

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации программы

Земля - важная часть окружающей среды, использование которой связано со всеми остальными природными объектами: животными, лесами, растительным миром, водами, полезными ископаемыми и другими ценностями недр земли. Без использования и охраны земли невозможно использование других природных ресурсов. Бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, озелененные пространства и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Программа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Использование и охрана земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021-2023 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики поселения.

Программа будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения поселения и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы, которая даст эффект увеличения платежей за землю.

Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации программы

Основной целью Программы является: повышение эффективности использования и охраны земель на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Основными задачами Программы являются:

- выявление пустующих и нерационально используемых земель на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
- осуществление земельного контроля за использованием земель Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;
- увеличение поступлений в бюджет средств за счет уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки.

Целевые показатели программы:

- упорядочение землепользования;
- эффективное использование и охрана земель;
- вовлечение в оборот новых земельных участков;
- увеличение налогооблагаемой базы.

Сроки реализации Программы 2021-2023 годы. Этапы не предусмотрены.

Перечень и описание программных мероприятий

Мероприятиями программы являются:

- инвентаризация земель;
- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства;
- разъяснительная работа с населением о необходимости улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;
- осуществление контроля за своевременной уплатой арендной платы за использованием земельных участков.

Обоснование ресурсного обеспечения программы

Финансирование мероприятий программы не предусмотрено.

Механизм реализации программы и контроль за ее выполнением

- обеспечивает разработку программы;
- формирует структуру программы;
- организует реализацию программы;
- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в программу;

несет ответственность за достижение целевых показателей программы;
осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации программы;
проводит мониторинг реализации программы и анализ;
готовит ежегодный доклад о ходе реализации программы ;
организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
осуществляет иные полномочия, установленные программой.

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



М.Н.Герман