



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 23.08.2024

№ 189

г. Приморско-Ахтарск

**О внесении изменений в постановление администрации  
Приморско-Ахтарского городского поселения  
Приморско-Ахтарского района от 22 апреля 2024 года № 565  
«Об утверждении муниципальной программы «Приобретение в  
муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в  
многоквартирных домах с целью формирования  
специализированного жилищного фонда»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 30 июня 2014 года № 1004 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 апреля 2024 года № 565 «Об утверждении муниципальной программы «Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах с целью формирования специализированного жилищного фонда» следующие изменения:

1) паспорт муниципальной программы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах, с целью формирования специализированного жилищного фонда» изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) приложение № 1 к паспорту муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) приложение № 2 к паспорту муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном

издании газете «Приазовье», на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» [www. azovskiezori.ru](http://www.azovskiezori.ru) и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarsk.ru> (Попова).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района



П.В. Буряк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 23.08.2024 № 181

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 22.04.2024 № 565  
(в редакции постановления  
администрации Приморско-  
Ахтарского городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 23.08.2024 № 181)

**Муниципальная программа  
«Приобретение в муниципальную собственность квартир  
(жилых помещений) в многоквартирных домах,  
с целью формирования специализированного  
жилищного фонда»**

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы Приморско-Ахтарского  
городского поселения Приморско-Ахтарского района

Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в  
многоквартирных домах, с целью формирования специализированного  
жилищного фонда

Координатор муниципальной программы Отдел земельных и имущественных  
отношений администрации Приморско-  
Ахтарского городского поселения  
Приморско-Ахтарского района

Координаторы подпрограмм Не предусмотрены

Участники муниципальной программы Администрация Приморско-Ахтарского  
городского поселения Приморско-

## Ахтарского района

Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Ведомственные программы	целевые Не предусмотрены
Цели муниципальной программы	- формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Задачи муниципальной программы	Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.
Перечень целевых показателей муниципальной программы	- количество приобретенных жилых помещений (квартир).
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2024 год
Объемы ассигнований муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 235 457,6 тысяч рублей, в том числе за счет средств местного бюджета в сумме 235 457,6 тысяч рублей.

### 1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах, с целью формирования специализированного жилищного фонда» разработана в целях формирования специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Приобретение в муниципальную собственность объектов жилых помещений (квартир) с целью формирования специализированного жилищного фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом 44-ФЗ от 5 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем приобретения на первичном рынке, а также согласно Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальная программа соответствует приоритетам и направлениям Стратегии социально-экономического развития Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в 2024 году.

Направлена на повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения муниципальным специализированным жилищным фондом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

## **2. Цели, задачи, целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Одними из приоритетных направлений развития Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в сфере управления муниципальным специализированным жилищным фондом на 2024 год являются:

- сохранение в муниципальной собственности объектов муниципального специализированного жилищного фонда в нормативном состоянии;
- увеличение специализированного жилищного фонда в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района за счет приобретения в муниципальную собственность объектов жилищного фонда.

Целью Программы является формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы в полном объеме приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Реализация муниципальной программы рассчитана на 2024 год.

## **3. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы**

Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы «Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах, с целью формирования специализированного жилищного фонда», их объемы финансирования приведены в приложении 2 к муниципальной программе.

## **4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 235 457,6 тысяч рублей за счет средств местного бюджета.

Объем финансирования в разбивке по участникам муниципальной программы и по срокам реализации приведен ниже в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	Координатор муниципальной программы
		Всего на 2024 год (тыс.руб.)	

Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения (квартиры) в многоквартирных домах, в том числе путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома	Местный бюджет	228 997,6	Отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения (квартиры) в многоквартирных домах	Местный бюджет	6 460,0	Отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Всего	Местный бюджет	235457,6	

Объем финансирования мероприятий муниципальной программы подлежит уточнению на соответствующий финансовый год и на плановый период при принятии решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района о бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2024 финансовый год.

### **5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы**

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы приводится в приложении № 3.

### **6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением**

Механизм реализации муниципальной программы предполагает закупку работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд за счет бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Координатор муниципальной программы:  
 обеспечивает разработку и реализацию муниципальной программы;  
 формирует структуру муниципальной программы;  
 принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке осуществляет подготовку предложений по изменению муниципальной программы;  
 разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения муниципальной программы;

организует работу по достижению целевых показателей муниципальной программы;

организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации мероприятий муниципальной программы;

осуществляет контроль за выполнением мероприятий муниципальной программы, за эффективным и целевым использованием бюджетных средств;

осуществляет мониторинг реализации муниципальной программы и информационно-аналитическое обеспечение процесса реализации муниципальной программы;

осуществляет подготовку в установленные сроки мониторингов, докладов о ходе реализации муниципальной программы;

несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации (далее - доклад о ходе реализации муниципальной программы);

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Заместитель главы  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района



И.В. Бердник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 23.08.2024 № 1891

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к муниципальной программе  
Приморско-Ахтарского городского  
поселения Приморско-Ахтарского  
района «Приобретение в  
муниципальную собственность  
квартир (жилых помещений)  
в многоквартирных домах, с целью формирова-  
ния специализированного  
жилищного фонда»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
«Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах, с целью  
формирования специализированного жилищного фонда »

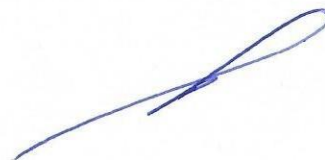
№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей
				2024 год
1	2	3	4	5
1.	Муниципальная программа «Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах, с целью формирования специализированного жилищного фонда »			



	Цель: формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района			
	Задача: обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.			
1.1	Целевой показатель: количество приобретенных жилых помещений (квартир) путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома			
2.1	<i>Основное мероприятие № 1</i> «Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения (квартиры) в многоквартирных домах путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома»			
	Цель: формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района			
	Задача: обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.			
2.1.1	Целевой показатель:			
	Количество приобретенных жилых помещений (квартир) путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома	шт	3	61
2.2	<i>Основное мероприятие № 2</i> «Приобретение в муниципальную собственность на первичном рынке жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме»			
	Цель: формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района			
	Задача: обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.			
2.2.1	Целевой показатель:			
	Количество приобретенных жилых	шт	3	1

	помещений (квартир) на первичном рынке			
--	---	--	--	--

Заместитель главы  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района



И.В.Бердник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению администрации  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 23.08.2024 № 1181

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к муниципальной программе  
Приморско-Ахтарского городского  
поселения Приморско-Ахтарского  
района «Приобретение в  
муниципальную собственность  
квартир (жилых помещений) в  
многоквартирных домах, с целью  
формирования специализированного  
жилищного фонда»

**ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
«Приобретение в муниципальную собственность квартир (жилых помещений) в многоквартирных домах,  
с целью формирования специализированного жилищного фонда»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирова ния	Объем финансирования, всего тыс. руб.	В период 2024 год	Непосредствен ный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Основное мероприятие № 1	Всего	228997,6	228997,6	формирование	Администрация

	«Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения (квартиры) в многоквартирных домах путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома»	местный бюджет	228997,6	228997,6	специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района	Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
	Основное мероприятие № 2 «Приобретение в муниципальную собственность на первичном рынке жилого помещения (квартиры) в многоквартирных домах»	Всего	6460,0	6460,0	формирование специализированного жилищного фонда Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района	Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
		местный бюджет	6460,0	6460,0		
	Итого	Всего	235457,6	235457,6		
		местный бюджет	235457,6	235457,6		

Заместитель главы  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района



И.В. Бердник